

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ T.P HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN SÓC SON

Số: 425 /TB-CCTHADS

Sóc Sơn, ngày 22 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 46/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 2 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội,

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số: 05/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 00105/2022/CTTĐG – Nhất Tín ngày 15 tháng 3 năm 2022 của Công ty cổ phần tư vấn và Thẩm định giá Nhất Tín;

Căn cứ thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số: /TB -CCTHADS ngày tháng 3 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn,

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản Quyền sử dụng đất và toàn bộ tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 70, tờ bản đồ số 25 thôn Đồng Lạc, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số bìa AC 605508, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H00191 do UBND huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội cấp ngày 04/11/2005 mang tên bà Nguyễn Thị Hương.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá để đấu giá tài sản sau:

Tài sản: Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 70, tờ bản đồ số 25 thôn Đồng Lạc, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội theo Giấy Chứng nhận quyền sử dụng đất số bìa AC 605508, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất H00191 do UBND huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội cấp ngày 04/11/2005 mang tên bà Nguyễn Thị Hương.

Giá khởi điểm là: Tổng giá trị quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 85, tờ bản đồ Đan Tảo địa chỉ tại: Thôn Đan Tảo, xã Tân Minh, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội

Tổng giá trị tài sản **9.594.685.000đồng** (Bằng chữ: Chín tỷ năm trăm chín mươi tư triệu sáu trăm tám mươi lăm nghìn đồng)

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: từ ngày 22/3/2022 đến hết ngày 24/3/2022.

- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội (Địa chỉ: thôn Lương Châu, xã Tiên Dược, huyện Sóc Sơn, thành phố Hà Nội).

Tổ chức đấu giá tài sản phải có các tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
 - Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
 - Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
 - Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
 - Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.
- Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Võ Thanh Duyên